



Rif.: 60779351

€ 33.000

## Casa indipendente in vendita

San Martino Valle Caudina, Piazza del gaudio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 164,55 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel centro storico di San Martino Valle Caudina, vicino alla chiesa di San Giovanni, porzione di fabbricato semindipendente su tre livelli di circa 140 mq con doppio terrazzo panoramico. Il piano terra accoglie un box auto di circa 25 mq, una cantina spaziosa e un deposito, salendo al primo piano, si apre un terrazzo con vista sulla suggestiva Valle Caudina, include cucina con camino, bagno e un vano adibito a deposito, con la possibilità di trasformarlo in una camera da letto. Il secondo piano presenta ingresso, ampio salone con affaccio sul terrazzo panoramico con vista sul castello e sui monti del Partenio, cucina, bagno e camera da letto matrimoniale. Sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

