



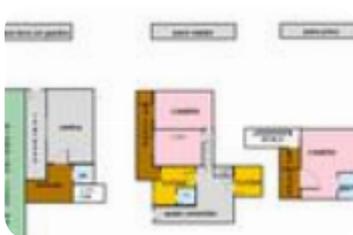
Rif.: 60759834

**€ 39.000**

## Casa indipendente in vendita

Pannarano, Via cerreto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 164,55 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi dal centro, nel grazioso e caratteristico centro storico di Pannarano proponiamo soluzione indipendente con spazio cementato di esclusiva proprietà completamente recintato e terreno pertinenziale di 1300 mq circa. La proprietà di 120 mq circa è divisa tra piano terra, piano primo e piano seminterrato. Al piano terra; cucina con camino rustico, cucinotto, 2 camere da letto e bagno. Piano primo unico vano camera patronale con bagno ristrutturata con vista panoramica. Al piano seminterrato ampia cantina e bagno. Il terreno è completamente recintato ed è molto pianeggiante oltre ad essere esposto sempre al sole. La soluzione ha doppio accesso, pedonale e carrabile. Inoltre nello spazio cementato la proprietà è servita da lavello e forno a legna funzionante. Per info e appuntamenti chiamare Gianluca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

