



Rif.: 60740839

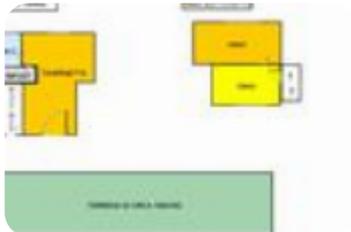
↓ € 115.000

€ 123.000 (-7%)

## Palazzina in vendita

San Martino Valle Caudina, Via fratelli teti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3


 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 164,55 kW h/m<sup>2</sup> anno

All'interno di un edificio, in zona residenziale a pochi chilometri dal centro di San Martino Valle Caudina, appartamento al piano secondo, tavernetta e mansarda con 580 mq di terreno pertinenziale. La tavernetta è di circa 70mq ed è composta da ingresso con salone a vista, proseguendo lungo il soggiorno troviamo la cucina abitabile con forno a legna, ripostiglio e bagno con doccia. Mediante una scala condominiale si accede al piano secondo dove troviamo l'appartamento di circa 130mq composto da ingresso accogliente, corridoio che ci accompagna alla cucina abitabile con camino e doppio balcone tra cui uno verandato, camera da letto matrimoniale con balcone, bagno con vasca idromassaggio e finestra, cameretta con finestra, ripostiglio, camera matrimoniale con finestra, a completare l'appartamento, salone di circa 32 mq raffinato ed elegante luminoso con balconata con vista sulla valle. Sempre mediante scala condominiale si accede al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

