



Rif.: 61251711

€ 30.000

Negozio in vendita

Cervinara, via Carlo del Balzo

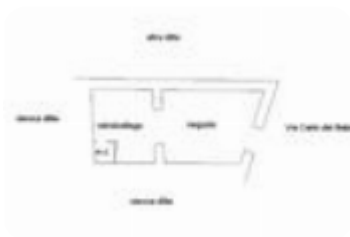
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 283

Classe energetica: **G**

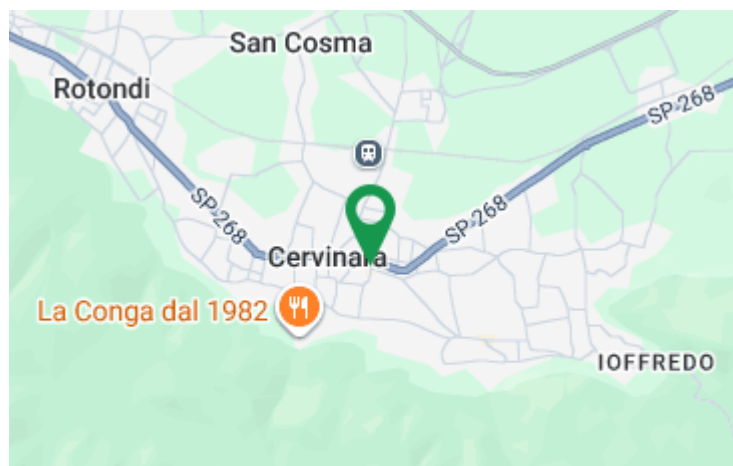
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Piazza Trescine a Cervinara, nel cuore del paese, proponiamo in vendita un locale commerciale con accesso diretto dalla strada principale. Il locale si sviluppa completamente al piano terra ed è composto da due vani e un piccolo bagno. Data la posizione e la disposizione è ideale per svariate attività commerciali, dall'ufficio alla vendita al dettaglio, ma non solo. E' dotato di unica vetrina, con serranda da poter rendere elettronica. E' servito da elettricità, gas metano e acqua. Questa soluzione è interessante non solo per chi è alla ricerca di un negozio da comprare per la propria attività ma anche per chi è alla ricerca di un buon investimento immobiliare da mettere a rendita, con una potenziale rendita annuale di almeno 3.600 euro.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

