



Rif.: 61222022

↓ € 80.000

€ 90.000 (-12%)

## Casa indipendente in vendita

Cervinara, Via Luigi Einaudi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 108 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 332.77 kW h/m² anno

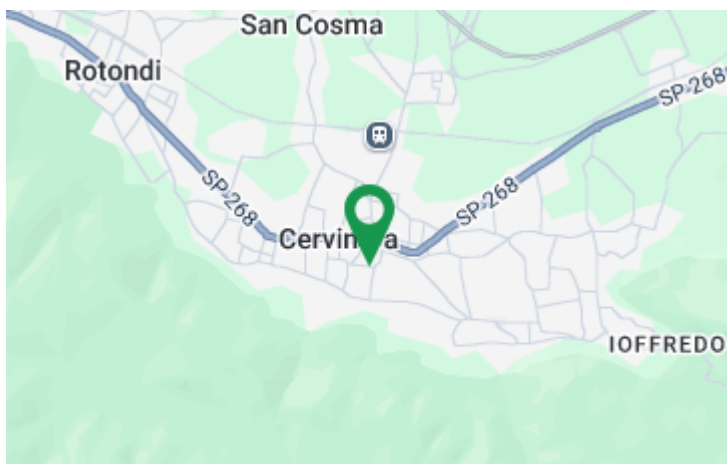
EP globale rinnovabile: 240.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro di Cervinara nei pressi del Municipio, proponiamo in vendita una casa indipendente che si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie complessiva di 108 mq. Questa abitazione, appartenente alla categoria civile, garantisce comfort e funzionalità moderni. Al suo interno, la casa dispone di tre locali ben distribuiti, tra cui due camere da letto accoglienti, salone, tinello e un bagno. Gli spazi abitativi sono arricchiti da un balcone e un terrazzo. ideali per momenti di relax all'aperto. L'immobile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

