



Rif.: 61214958

**€ 40.000**

## Bilocale in vendita

Rotondi, Corso Girolamo Del Balzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 240.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

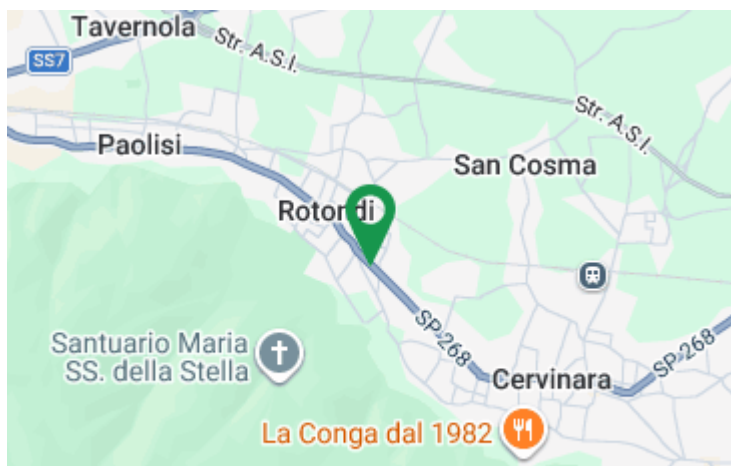
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Rotondi, proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq, situato al piano basso di un edificio storico, ristrutturato nel 2012. Questa proprietà offre una disposizione versatile con due locali ben distribuiti, ideali per adattarsi a diverse esigenze abitative oppure per piccoli uffici. L'appartamento comprende una camera da letto principale e un'altra stanza che può essere utilizzata come sala da pranzo. Sono presenti due bagni, garantendo comfort e praticità. La posizione centrale dell'immobile permette di godere appieno delle comodità del paese, mentre l'esposizione soleggiata assicura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

