



Rif.: 61205423

€ 65.000**Trilocale in vendita**

Rotondi, Via Circumvallazione Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

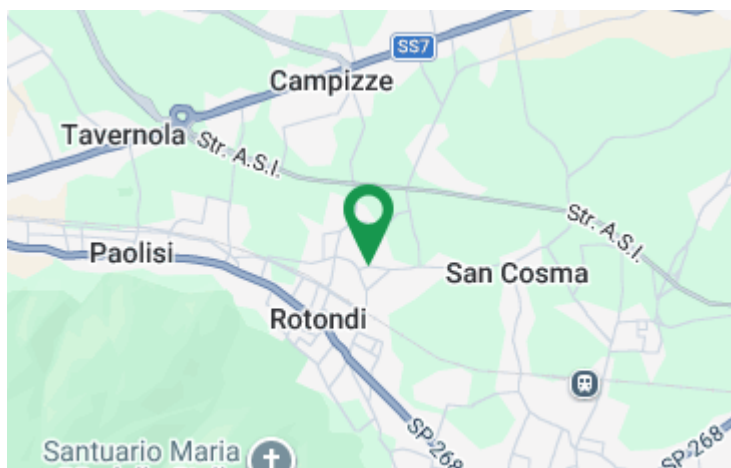
Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 69.47 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 49.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Rotondi, proponiamo in vendita un attico di 85 mq, situato in un contesto residenziale di recente costruzione. L'immobile, edificato nel 2015, si presenta in ottime condizioni e offre spazi ben distribuiti e luminosi. L'appartamento è composto da tre locali: due camere da letto, un soggiorno-cucina openspace. Sono presenti due bagni con vasca idromassaggio e doccia, due balconi che garantiscono una piacevole vista e un'ottima esposizione alla luce naturale.

L'immobile è dotato di aria condizionata per il massimo comfort in ogni stagione. Completa la proprietà un box auto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente curato e ben collegato, in un contesto che offre tranquillità e servizi a portata di mano. Ottimo anche come uso investimento con una rendita annua

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

