



Rif.: 61188349

€ 95.000

Negozi in vendita

Cervinara, via via L. Einaudi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



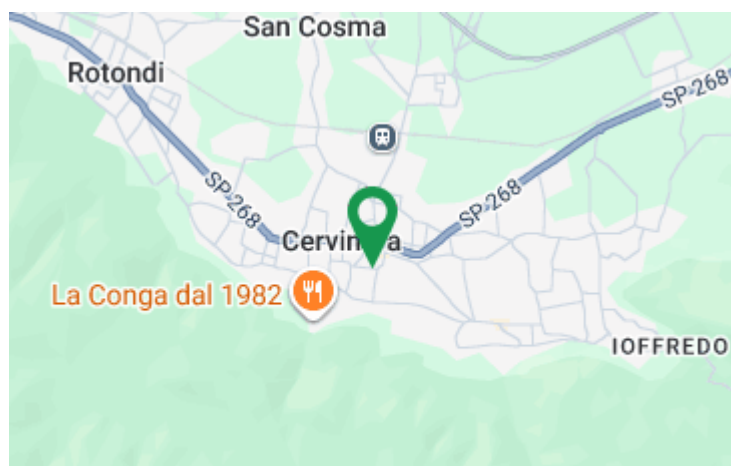
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cervinara, a pochi passi dal Comune e dalla Villa Comunale proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di 164 mq disposto al piano terra di un grazioso edificio signorile realizzato intorno agli anni 80. Il locale commerciale si distingue per la sua ampia metratura e gli ambienti luminosi. L'immobile dispone di tre vetrine, una direttamente sulla strada e due all'ingresso del locale. La soluzione è in ottime condizioni, pronta per essere utilizzata senza necessità di grandi interventi. All'interno è composta da un grande ambiente aperto con due bagno, di cui uno finestrato, quattro camerini e un deposito ammezzato, che rendono lo spazio adatto a diverse attività commerciali. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona vivace e ben servita. Essendo completamente disposto al piano terra, non ha alcuna barriera architettonica, ciò lo rende fruibile comodamente e senza alcuna difficoltà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

