



Rif.: 61176932

€ 39.000

Casa indipendente in vendita

Cervinara, Via Sacchi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 241.94 kW h/m² anno

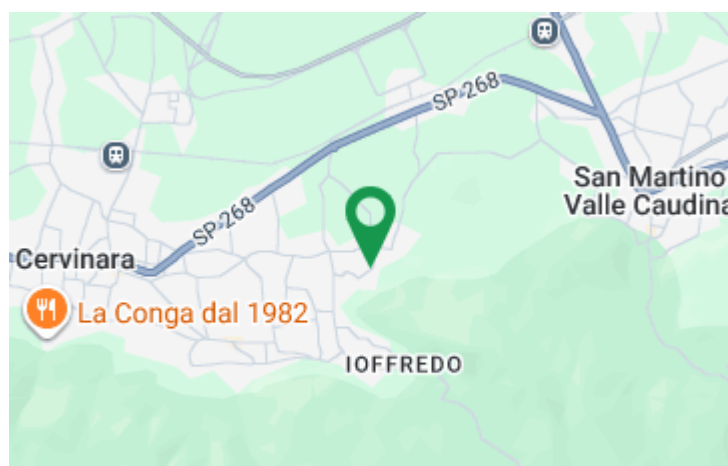
EP globale rinnovabile: 241.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Cervinara, nella tranquilla e graziosa frazione Valle, proponiamo in vendita una soluzione indipendente, unica nel suo genere, con il fascino autentico delle case di una volta. L'abitazione si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ben distribuiti e pronti da vivere. Il bellissimo portone in legno permette di accedere alla proprietà, dove al piano terra accoglie un ampio androne, una comoda cucina servita da uno splendido camino in mattoni, che rende l'ambiente ideale per i momenti conviviali in famiglia, un antibagno che precede il bagno con una doccia idromassaggio e l'accesso diretto al caratteristico cortile interno privato: un elemento unico nel suo genere che permette di avere uno spazio riservato dove rilassarsi all'aria aperta, organizzare cene estive o creare una piccola oasi verde personale. Sul medesimo cortile affacciano ben quattro depositi, perfetti come locali di sgombero, laboratorio, dispensa o per chi necessita di ambienti multifunzionali. Una elegante scala in pietra permette di salire al primo piano, dove la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

