



Rif.: 61174330

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Cervinara, Via Rettifilo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 339.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 339.46 kW h/m² anno

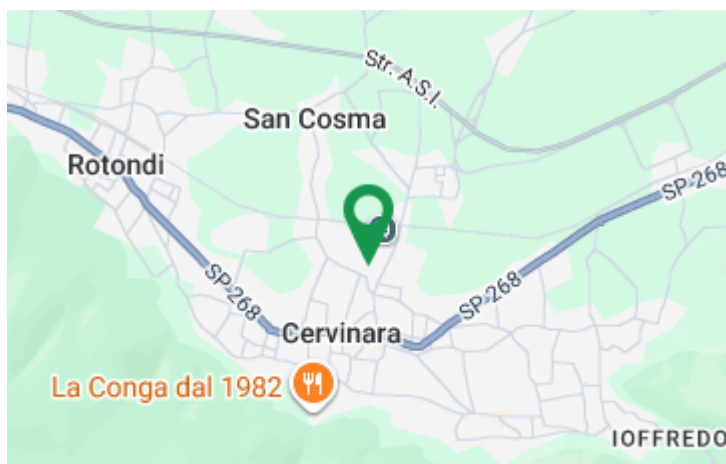
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una traversa della bellissima e centralissima via Rettifilo, nel comune di Cervinara, proponiamo in vendita una villa singola di recente costruzione libera su quattro lati, pronta per essere personalizzata secondo i propri gusti. La proprietà si sviluppa su un unico livello rialzato, offrendo una piastra complessiva di 220 mq, ideale per chi cerca ampi e comodi spazi abitativi. La villa, ancora da ultimare, permette di scegliere finiture e dettagli che rispecchiano le proprie esigenze, dando la possibilità di dividere i vani secondo le proprie necessità. Il progetto prevede un ampio terrazzo che precede l'ingresso interno, la zona giorno sarebbe composta da un doppio soggiorno, cucina abitabile con lavanderia, bagno ed un altro terrazzo a livello, mentre la zona notte si comporrebbe di tre camere da letto, di cui una con cabina armadio e bagno, e un ulteriore bagno. Al piano seminterrato, troviamo ulteriori 220 mq, perfetti per creare ambienti aggiuntivi come taverna, palestra, area relax o un ampio garage.

;
,
,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

