



Rif.: 61165336

**€ 450 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Rotondi, Appartamento Via Curielli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 57.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Rotondi, proponiamo in locazione un ampio appartamento di 150 mq situato ad un piano alto, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, di categoria civile, garantisce un ambiente moderno e ben curato. L'appartamento si compone di quattro locali principali, tra cui tre camere da letto spaziose e luminose, perfette per una famiglia o per chi necessita di stanze aggiuntive per studio o hobby. Sono presenti due bagni, entrambi funzionali e ben rifiniti, che offrono praticità e comodità. La zona giorno si estende su due ulteriori locali, ideali per soggiorno e cucina abitabile, con accesso diretto a due balconi che offrono una piacevole vista e un'ottima ventilazione naturale. L'aria condizionata è presente per garantire comfort durante tutto l'anno. Un'opportunità da non perdere per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e ben collegata. Vi è la possibilità di un parziale arredamento: camera ospiti, cameretta, divano cucina e lavanderia. Per info:

1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

