



Rif.: 61087490

↓ € 127.000

€ 127.200 (-1%)

## Casa semindipendente in vendita Arpaia, Via San Fortunato

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 332.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 298.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Arpaia (BN) In una zona tranquilla e riservata, a pochi passi dal centro cittadino, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente disposta su tre livelli di circa 240mq, recentemente ristrutturata, con corte esterna esclusiva. Il piano terra è composto da un'accogliente zona giorno con cucina abitabile, salone una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia, comodo e funzionale. Un'elegante scala interna in marmo collega il piano superiore, composto da tre camere da letto dalle dimensioni molto spaziose, tutte con accesso diretto ad un'ampia balconata che dona luminosità e ariosità agli ambienti. Inoltre, il piano superiore è dotato di un bagno padronale con doccia. Il secondo piano ospita una mansarda



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

