



Rif.: 61085653

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Cervinara, Via san marciano 2° trav.

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 411.60 kW h/m² anno

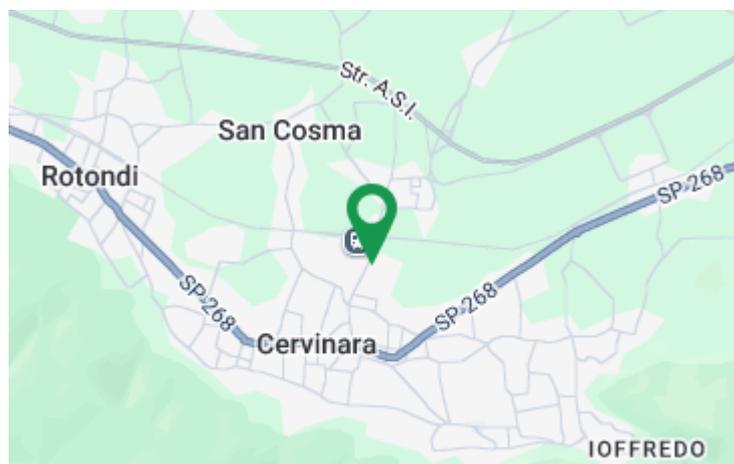
EP globale rinnovabile: 411.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto signorile di sole ville nel Comune di Cervinara, proponiamo in vendita una villa singola libera su quattro lati, disposta su tre livelli. Un'elegante e maestosa scala accompagna alla porta d'accesso del piano rialzato, composto da un ampio ingresso, il salone con doppia esposizione, lo studio (posto accanto alla porta d'entrata), la sala pranzo direttamente collegata alla cucina semi-abitabile, l'antibagno con bagno della zona giorno. Allo stesso livello, separato da una porta con doppia anta, abbiamo la zona notte composta da la suite padronale con bagno in camera e balcone privato, un'altra suite più piccola sempre con bagno in camera, un ulteriore bagno di grandi dimensioni con vasca idromassaggio e la camera da letto singola. Un vano scala con accesso sia dall'esterno che dall'interno, serve tutti i piani del fabbricato, rendendoli indipendenti l'uno dall'altro. Il piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

