



Rif.: 61053931

€ 43.000

Trilocale in vendita

Cervinara, Via Cupa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 240.36 kW h/m² anno

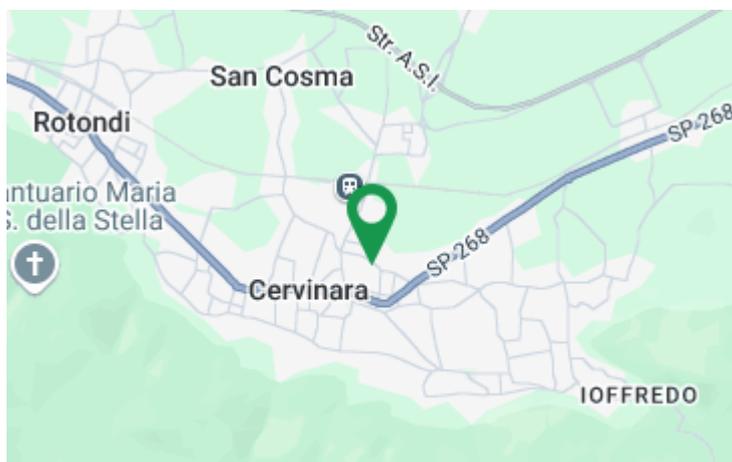
EP globale rinnovabile: 240.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cervinara, a pochi passi da Piazza Municipio, proponiamo in vendita un appartamento al piano primo, in un piccolo contesto condominiale. Completamente ristrutturato recentemente, l'immobile si estende su una superficie di 71 mq e offre spazi ben distribuiti. Una comoda scala condominiale conduce al piano dell'unità abitativa, composta da una zona giorno con cucina open space molto luminosa, una camera da letto spaziosa e accogliente, un bagno moderno e funzionale, e un ripostiglio, ideale per creare la lavanderia. L'impianto di riscaldamento è autonomo, con radiatori in tutti gli ambienti. I serramenti esterni sono in legno doppio vetro, completi di scudi e il portoncino blindato all'ingresso, garantisce maggior sicurezza. L'ampio balcone serve l'intera proprietà, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax. Il tetto è stato recentemente e interamente rifatto e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

