



Rif.: 61003210

€ 175.000

Villa singola in vendita

Rotondi, Via ponte fabbricato.

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 511.47 kW h/m² anno

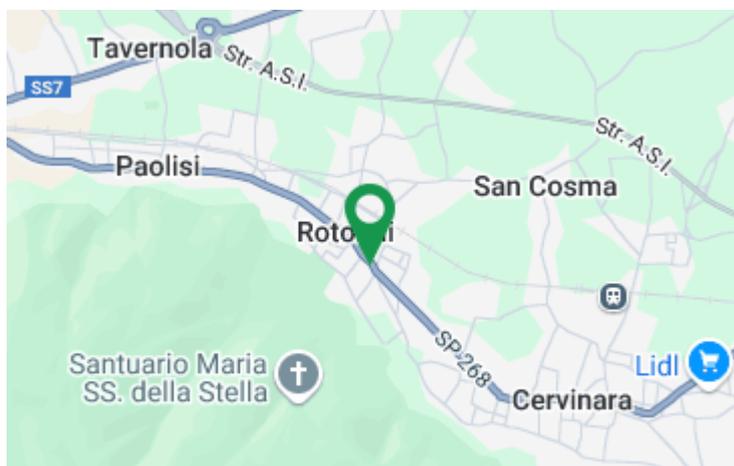
EP globale rinnovabile: 298.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Rotondi (AV), proponiamo in vendita una villa singola di 180 mq, ideale per chi cerca una residenza che si sviluppa su un unico livello. Costruita nel 1992, questa proprietà offre spazi ben distribuiti e di giuste dimensioni. L'immobile dispone di un'ampia e confortevole cucina, soggiorno luminoso che affaccia sul giardino antistante del fabbricato, un bagno di servizio fornito da box doccia e altro bagno patronale servito da vasca. Le tre camere da letto costituiscono la zona notte e la scala interna è una comodità per raggiungere il piano seminterrato caratterizzato da un deposito, una cantina e un box auto doppio. Questa villa è dotata di riscaldamento autonomo, che garantisce comfort e indipendenza nella gestione della temperatura. E'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

