



Rif.: 60971706

**€ 80.000**

**Negoziò in vendita**

**Cervinara, locale via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 339.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 339.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

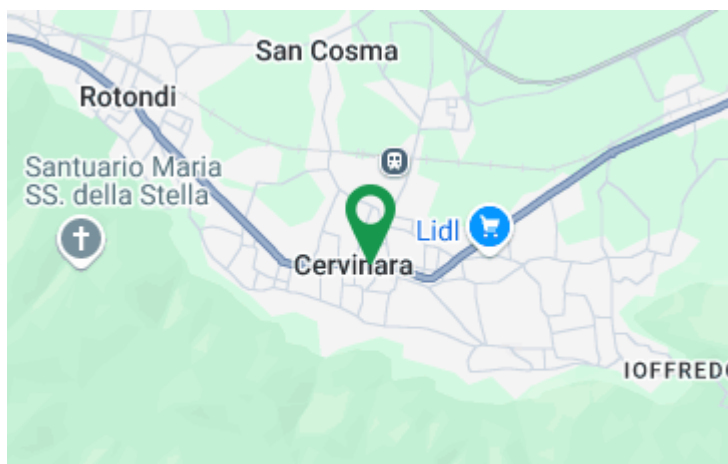
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cervinara (AV), via RomaIn pieno centro, a pochi passi dalla Villa Comunale, sulla commercialissima via Roma, proponiamo in vendita un locale commerciale di ampie metrature sviluppato totalmente al piano terra di un fabbricato signorile. L'immobile, completamente ristrutturato, si compone di diversi vani con ben tre servizi igienici e un vano adibito a bagno turco. Date le ampie metrature e la flessibilità della struttura è possibile ricavare ben due locali commerciali. Il locale è in ottimo stato manutentivo e risulta adeguato alle più svariate attività commerciali. A completare la proprietà un ampio spiazzale per parcheggiare le auto, riservato ai clienti di

!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

