



Rif.: 60834430

€ 110.000

Casa indipendente in vendita Cervinara, Via san gennaro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 295 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Cervinara (AV), fraz. Ferrari. A pochi passi dalla bellissima Piazza Regina Elena, proponiamo in vendita un fabbricato indipendente disposto su due livelli. Si accede alla proprietà, sia pedonalmente dal portone d'ingresso principale, sia carrabilmente dal cancello dello spazio esterno retrostante. L'immobile al piano terra è composto da androne d'ingresso, salone, sala pranzo, tinello cucina, bagno e studio. Dal vano scala interno, si accede al primo piano, composto da tre ampie camere da letto, due delle quali con cabina armadio, un bagno, altre due camere e una veranda. Il fabbricato ha metrature generose, tanto da poter valutare l'ipotesi di trasformarlo in due unità abitative visto che già catastalmente risulta diviso in due subalterni diversi. A completare la proprietà, un grazioso spazio esterno retrostante esclusivo dove poter accedere con la macchina, servito da box auto e locale caldaia. L'abitazione ha un impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in tutti gli ambienti e camino al piano terra. Ideale per chi è alla ricerca di un'oasi di tranquillità, senza rinunciare a tutte le comodità. Per info - Tecnocasa Cervinara: 0824843951

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

