



Rif.: 60701533

€ 93.000

Casa semindipendente in vendita
 Rotondi, Via circuvallazione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Rotondi (AV). A pochi passi dalla villa comunale, in una zona residenziale assoluta e tranquilla, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente disposta su due livelli. Si può accedere all'immobile direttamente dalla strada, utilizzando il cortiletto di esclusiva proprietà, ben recintato. Oppure si può sfruttare l'accesso carrabile lateralmente al fabbricato che porta sul retro dove c'è un ampio cortile comune utile per poter parcheggiare comodamente le automobili. Il piano terra è composto da ingresso, ampio soggiorno, deposito, cucina abitabile, bagno con doccia e studio. Una comoda scala interna conduce al piano primo, composto da una camera patronale enorme con balconata privata, una camera doppia, una cameretta entrambe servite da un'unica balconata, un bagno con vasca e lavanderia. La soluzione si trova in buono stato di manutenzione, già abitabile, con termocamino che serve i termosifoni e caldaia installata. A completare la proprietà, un giardino esclusivo di 522 mq e un ampio garage che dal cortile comune permette di raggiungere direttamente il giardino. Ottima proposta per chi è alla ricerca di un'abitazione dagli spazi generosi, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

