



Rif.: 60538155

€ 15.000

## Casa semindipendente in vendita Cervinara, Corso Caudino

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 400.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 400.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Cervinara. Nella caratteristica Frazione Valle, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente disposta su più livelli. Il piano terra è caratterizzato da un vano servito da un bagno, con accesso diretto dalla strada o accesso da una graziosa corte comune interna, raggiungibile da un ulteriore portone d'ingresso, e un ampio deposito. L'ingresso al piano primo avviene lateralmente al fabbricato, attraverso una scala di comune proprietà, ed è composto da cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno con vano doccia e un deposito mansardato posto al secondo piano. L'immobile è stato recentemente ritinteggiato, è in buono stato manutentivo ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia installata e termosifoni in ghisa in tutti gli ambienti. Ottimo investimento per chi è alla ricerca di una soluzione in grado di produrre rendite multiple. Per info agenzia Tecnocasa Rotondi: 0824843951

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

