



Rif.: 40227540

€ 105.000

Casa indipendente in vendita Cervinara, Via Pantanari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Cervinara. A pochi passi dalla Variante, arteria stradale che collega Cervinara a San Martino, Montesarchio, Benevento e Avellino, a pochi passi dal supermercato Lidl, proponiamo in vendita una porzione di fabbricato completamente ristrutturato. All'immobile si può accedere direttamente dalla strada oppure sfruttando un accesso carrabile collegato al cortile, in parte coperto e in parte scoperto di esclusiva proprietà servito da un pozzo. La soluzione si compone al piano terra di un'ampia zona giorno con camino in mattoncini rossi, servita da un bagno con vasca e due vani che possono essere destinati ad un potenziale uso commerciale, essendo direttamente su strada. Una comoda scala interna porta al primo piano, che è composto di luminosa cucina servita da un grazioso terrazzo, un solotto, due bagni serviti da vasca e doccia, tre spaziose camere da letto e un utile deposito. La struttura come il tetto sono in cemento armato, quindi è possibile eventualmente modificare gli ambienti con facilità. L'immobile è completo di riscaldamento autonomo con caldaia funzionante, infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

