



Rif.: 61114153

**€ 179.000**

## Villa singola in vendita

Grottolella, Via Demossete

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 6             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |

**Classe energetica:** B

La TECNOCASA di Atripalda (AV) propone in vendita nel Comune di Grottolella (AV), in zona residenziale e tranquilla, una splendida ed elegante villa disposta su due livelli oltre tavernetta, con ampi terrazzi panoramici e corte esclusiva. L'immobile è così composto: Piano Seminterrato: Accogliente e abitabile tavernetta con camino, bagno e ripostiglio. Piano Terra: Spaziosa e luminosa zona living con camino di pregio, cucinotto e bagno. Piano Primo: Tre camere da letto di cui una con cabina armadio e un ulteriore bagno. Immobile spazioso e confortevole, offre ambienti luminosi e funzionali per garantire il massimo benessere quotidiano. Completamente recintato, con spazi verdi e corte privata che garantiscono privacy e comfort. Tra le dotazioni troviamo: riscaldamento a pavimento, sistema di antifurto, infissi anti-intrusione e alimentazione a GPL. La posizione è strategica, a poca distanza dal Country Sport e a pochi chilometri dal centro di Avellino, rendono questa villa perfetta per chi desidera una vita rilassante senza rinunciare alla comodità di avere tutto a portata di mano. Contattaci per organizzare una visita! - Tel 0825/623504.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

