



Rif.: 61176397

**€ 78.000**

## Quadrilocale in vendita

Mercogliano, Via carmine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Mercogliano, proponiamo un appartamento di nuova costruzione che unisce comfort e modernità. Situato in una posizione centrale, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, perfetto per momenti di convivialità. Le tre camere da letto garantiscono spazio sufficiente per tutta la famiglia, mentre i due bagni offrono praticità e comodità. La luminosità degli ambienti è un elemento distintivo, grazie alle ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare gli spazi interni. Costruito nel 2025, l'appartamento vanta una classe energetica alta, assicurando efficienza e risparmio sui consumi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

