



Rif.: 61063714

↓ € 75.000

€ 84.000 (-11%)

Loft in vendita

Mercogliano, Via S. Stefano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	loft
Bagni:	1

Classe energetica: **F**

Nel cuore di Mercogliano, in una posizione strategica per attività commerciali, è disponibile un locale con vetrina su strada ben visibile al costruito nel 2000, questo spazio offre un ambiente versatile e ben illuminato, ideale per chi cerca un investimento sicuro. La sua configurazione open space permette di adattarlo facilmente a diverse esigenze commerciali. Attualmente, il locale genera una rendita annuale di € 7.200,00, rappresentando un'opportunità interessante per chi desidera un ritorno economico costante. La zona è ben servita e frequentata, garantendo visibilità e accessibilità. Perfetto per chi vuole avviare una nuova attività o ampliare il proprio portafoglio immobiliare.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

