



Rif.: 61030738

↓ € 165.000

€ 178.000 (-8%)

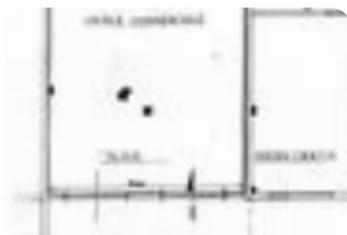
### Loft in vendita

Mercogliano, Via Ernesto Amatucci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	loft
Bagni:	1

Classe energetica: F

Tecnocasa Mercogliano con incarico in esclusiva propone in vendita locale commerciale della superficie catastale di 162 mq posto al piano terra del fabbricato con doppia vetrina fronte strada ed affaccio su terrazzo di proprietà di circa 150mq, finestra laterale e due bagni finestrati. La pianta del locale è regolare di forma quadrata ideale per qualsivoglia attività commerciale. Se non bastasse tale superficie possiamo abbinare un locale attiguo di altri 200 mq trattativa a vi è un'attività di ferramenta, oggettistica per la casa, detergivi, cartoleria generica, materiali di uso comune per giardinaggio ed idraulica. Tale attività può essere ceduta con trattativa a parte oltre al prezzo del locale e bisogna considerare che l'avviamento è vantaggioso ormai presente da oltre trentanni sul territorio ed è unico in Mercogliano. E' da precisare che la location è unica nel suo genere sia per grandezza e presenza scenica ma per l'ubicazione centrale adiacente alle Poste, municipio, macelleria, tabacchino, parrucchieri, fruttivendolo, negozi di abbigliamento e non da sottovalutare a confine di lato a questa proprietà il Comune di Mercogliano stà realizzando un plesso scol [...]



### Mappa



Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone

