



Rif.: 60834662

**€ 395.000**

**Villa singola in vendita**

**Monteforte Irpino, Via Taverna Campanile**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 77.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 77.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Negli ultimi anni la bioedilizia sta assumendo un ruolo sempre più centrale nel settore immobiliare, ponendo l'attenzione sul risparmio energetico il presente annuncio è incentrato sulla vendita di una 'VILLA ECO GREEN' con principi di ultima materiali usati per ottenere una classe energetica 'A++' impreziosiscono e valorizzano la stessa caratterizzando una minima richiesta di energia per il riscaldamento, il raffreddamento e la produzione di acqua calda sanitaria. Un elemento chiave è la qualità dell'involucro edilizio: per involucro edilizio si intendono tutti gli elementi che separano l'ambiente esterno da quello interno come soffitto, pavimenti e soprattutto infissi. Perché una casa in classe ++ possa definirsi tale, occorre innanzitutto considerare il posizionamento dell'immobile: è consigliabile, infatti, che le stanze

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

