

Rif.: 60673969

€ 27.000

## Casa semindipendente in vendita Mercogliano, Via Concezione

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 98.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

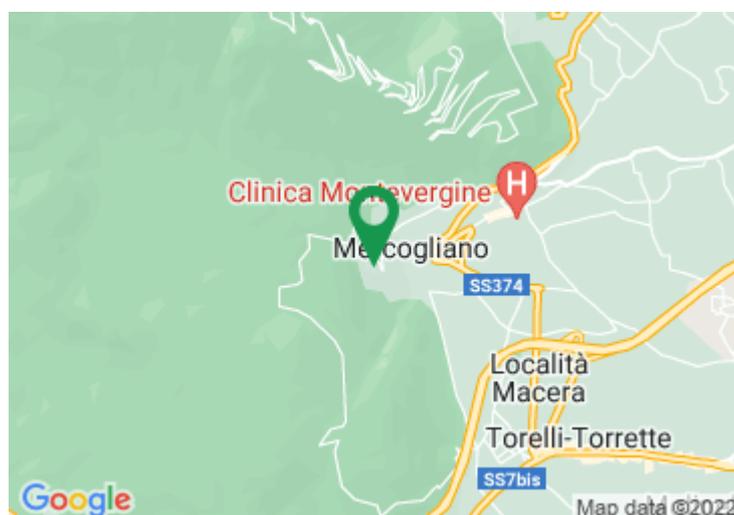
EP globale rinnovabile: 98.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mercogliano nel borgo storico di Capocastello, borgata medievale tipica con 'casette arroccate' e piazzette da cui si nota un panorama mozzafiato dov'è possibile ammirare la torre e parte della cinta muraria; vi proponiamo un appartamento con ingresso indipendente composto da : ampio disimpegno, tre camere, cucina e terrazzo panoramico.L'immobile è situato in un casolare da ristrutturare di recente sono stati restaurati solai e tetto. La soluzione necessita di ristrutturazione e finitura con impianti elettrico, idrico e sanitario; massetto e pavimentazione; intonaco, porte ,infissi e tutto ciò che necessita pe rendere l'appartamento vivibile. E' da sottolineare che nel prezzo di vendita dell'immobile è stato considerato l'intervento di ristrutturazione che bisognerà effettuare per poterla abitare.Che aspetti ....Se pensi che tale soluzione è quello che stai cercando ti inviamo a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

