



Rif.: 61198078

**€ 110.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Avellino, Contrada Tufarole

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

CONTRADA TUFAROLE. Immersa nel verde e a pochi km da Avellino, nelle vicinanze di Aiello/Bellizzi/Atripalda proponiamo la vendita di una porzione abitativa su tre livelli facente parte di una villa trifamiliare, costruita post terremoto, con annessi spazi esterni in comune. Questa soluzione abitativa coniuga l'indipendenza e il contatto con la natura, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. L'accesso è dato tramite un doppio ingresso, 160 mq totali, raggiungibili da un porticato: il piano terra è suddiviso in ingresso in disimpegno, corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni; il piano primo mansardato troviamo un ampio soggiorno a vista con terrazzo, due camere, bagno con finestra e doccia ( quest'ultimo piano necessita dell'impianto di riscaldamento). Completa la soluzione garage di 80 mq circa. La porzione, anche se raggiungibile con percorso differenziato, ha un unico cancello di accesso in condivisione con l'altra parte della porzione anch'essa in vendita, così lo spazio antistante di utilizzo comune.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

