















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 60710288

## € 85.000

#### Bilocale in vendita

Avellino, Via Rione Mazzini

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 80 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 360Bagni:1Balconi:2Piano:4

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Avellino, a pochi passi da Piazza Libertà, proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore.

L'immobile, costruito nel 1970, offre una disposizione funzionale degli spazi, ideale per chi cerca comfort e praticità. La cucina abitabile, con accesso diretto a uno dei due balconi, rappresenta un ambiente perfetto per momenti conviviali. Le due camere da letto, di cui una con balcone, garantiscono luminosità e una buona esposizione. Un comodo ripostiglio completa la proprietà, offrendo ulteriore spazio per l'organizzazione domestica. La zona è ben servita, con la disponibilità di parcheggi liberi sotto il fabbricato, rendendo gli spostamenti quotidiani più agevoli. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

