



Rif.: 60850850

**€ 279.000**

**Trilocale in vendita**

Avellino, Via de concillis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

In Via De Conciliis, in fabbricato post sisma, proponiamo in vendita appartamento al quinto piano con ascensore.

L'immobile è composto da ingresso in ampia sala, cucina abitabile, due camere da letto, due wc. Tripla esposizione con belle balconate, soprattutto su Via De Conciliis.

Luminoso tutto il giorno. A completare: comoda cantina e box auto al piano S1; sottotetto al piano ultimo, sovrastante l'appartamento. Attualmente, sia l'appartamento che il box auto, sono condotti in locazione:

- appartamento canone annuo 6.000 (500 mensili, oltre condominio);- box auto canone annuo 1.200 (100 mensili).

Nella totalità, quindi, produce una rendita di euro 7.200 annui. Visionabili previo appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

