Affiliato: Avellino Residenziale Srl
Partita IVA: 02304840644
Via Tagliamento, 20 83100 Avellino (AV)
Email: avcn2@tecnocasa.it - Tel.: 082534612















Rif.: 61285660

€ 371.000

Quadrilocale in vendita

Avellino, Via Francesco Guarini - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 3579.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2534.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA VOLPE - VIA GUARINIIn zona ben servita da tutte le attività commerciali di prima necessità ed a pochi passi dal Corso principale, in un edificio di nuova costruzione in fase di completamento e perfezionamento delle aree esterne, proponiamo la vendita di un quadrilocale, isolato acusticamente e termicamente, con ampie balconate.Ad un terzo piano, l'immobile è composto da ingresso in salone, cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto e due bagni, entrambi con doccia. A completare ed ad impreziosire la proprietà ampie balconate per una superficie totale esterna di circa 32 mq, che servono tutti gli ambienti della casa donandogli luminosità ed ariosità.Pavimentazione in gres porcellanato. Infissi interni in legno alluminio con vetrocamera gas argon basso emissivo, cassonetto coibentato e tapparelle in pvc motorizzate. Confort di riscaldamento con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.