



Rif.: 61249548

€ 220.000

6 locali in vendita

Avellino, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 184 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 108.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Avellino, via Carducci - appartamento posto al quinto piano con ascensore che si distingue per gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, che si sviluppano attualmente come segue: Salone perfetto per la zona giorno e i momenti di relax Due cucine abitabili Cinque camere spaziose e versatili (ideali come camere da letto, stanze per gli ospiti o studio) Due bagni finestrati, entrambi dotati di box doccia La caratteristica esclusiva di questa proprietà è il doppio ingresso indipendente di caposcala. Questa conformazione consente di dividere agevolmente l'immobile in due unità abitative autonome. Una soluzione ideale per: Famiglie che desiderano vivere vicino ai propri cari (es. genitori/figli) mantenendo la massima privacy. Professionisti che vorrebbero creare un binomio casa-studio professionale con ingressi separati per i clienti. Investitori, trattandosi di un'opportunità d'oro per massimizzare la rendita creando due appartamenti da mettere a reddito. Il riscaldamento autonomo regala la libertà di regolare il clima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

