



Rif.: 61230526

€ 900 / mese

Loft in affitto

Avellino, Via Dalmazia - Tagliamento

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | loft |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Locale Commerciale in Centro – Via Dalmazia, Avellino Situato in Via Dalmazia, punto di congiunzione tra il Corso principale (cuore dello shopping e del passeggio cittadino) e la zona Tribunale (snodo direzionale e professionale ad alta affluenza giornaliera). Il locale, precedentemente adibito a centro estetico, si presenta in ottime condizioni interne ed è già ottimamente distribuito per attività alla ricerca di spazi razionali e pronti all'uso. La superficie è attualmente così suddivisa: - Angolo Reception: Un'area d'ingresso accogliente, ideale per la gestione del pubblico e il front-desk. - Sala d'Attesa: Uno spazio confortevole per ricevere i clienti garantendo la giusta privacy. - 4 Cabine Indipendenti: Ambienti separati e versatili, perfetti per trattamenti, uffici privati o consulenze individuali. - Doppie Servizi: Due bagni a norma, funzionali sia per il personale che per la clientela. Grazie alla sua recente destinazione d'uso e alla disposizione interna, l'immobile rappresenta la scelta perfetta per centri estetici, solarium, saloni di acconciatura e servizi alla persona (struttura già parzialmente predisposta) ma anche per studi medici associati, poliambulatori e fisioterapia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

