



Rif.: 61212436

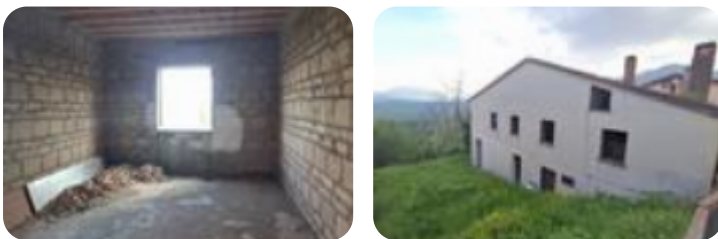
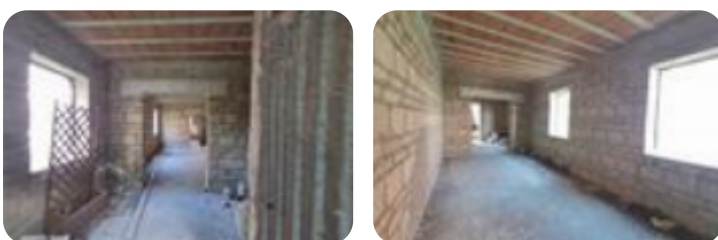
↓ € 19.000

€25.000 (-24%)

## Trilocale in vendita

Capriglia Irpina, Via Marzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Soluzione Semindipendente con Giardino Privato Proponiamo in vendita un'interessante casa semindipendente, A Capriglia Irpina, disposta su due livelli, situata in un contesto tranquillo e riservato. L'immobile è ideale per chi desidera progettare la propria casa su misura, grazie allo stato interno grezzo che permette una totale personalizzazione degli spazi e delle finiture. Distribuzione degli Spazi- Piano Terra: L'abitazione si sviluppa su una superficie attualmente suddivisa in tre ampi vani. La metratura e la disposizione consentono di realizzare una zona living moderna con cucina a vista o separata ed un servizio.- Piano Seminterrato (S1): Valore aggiunto della proprietà sono i quattro locali deposito di pertinenza. Questi ambienti, ampi e funzionali, si prestano a molteplici utilizzi: dalla classica cantina/dispensa alla realizzazione di una taverna. Spazi Esterni La proprietà è arricchita da un giardino privato, un polmone verde esclusivo dove poter trascorrere momenti di relax.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

