



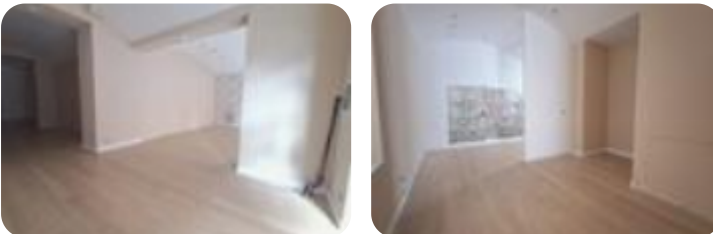
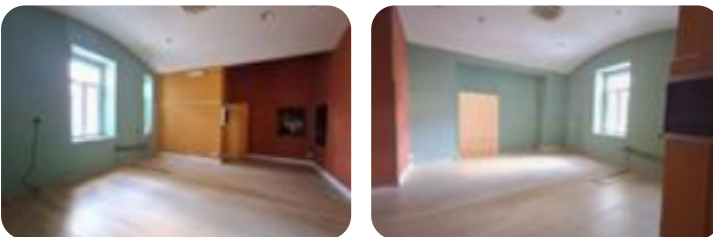
Rif.: 61196743

€ 2.700 / mese

Multilocale in affitto

Avellino, Via Francesco De Sanctis - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 219 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 362.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Titolo: Ampio Locale Commerciale di 172 mq con Massima Visibilità – via De Sanctis – Angolo Corso Europa Proponiamo in affitto un locale commerciale situato in una posizione strategica fronte strada. La proprietà si distingue per le 3 ampie vetrine che garantiscono una luminosità naturale e una visibilità costante. Caratteristiche principali: Superficie interna: La superficie di 172 mq, attualmente configurata in 6 ambienti contigui tramite pareti in cartongesso, offre una versatilità straordinaria. Questa struttura permette di rimodulare gli spazi con estrema facilità: potrai abbattere i divisori per dare vita a un unico, maestoso open space, oppure mantenere l'attuale disposizione, ideale per chi necessita di ambienti distinti come uffici privati, showroom o aree vendita separate. Servizi: Doppio servizio igienico. Plus: Al piano interrato (S1) è presente un ampio deposito di 94 mq, perfetto per la gestione dello stock o come archivio. Una soluzione versatile, pronta a ospitare attività che richiedono spazio, ordine e una presenza su strada di forte impatto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

