



Rif.: 61152370

€ 45.000

Ter. residenziale in vendita

Grottolella, Località pozzo del sale

Tipologia: terreno

Superficie: mq 1.960 ca.

Sottotipologia: ter. residenziale

Spese Annuie: € 0

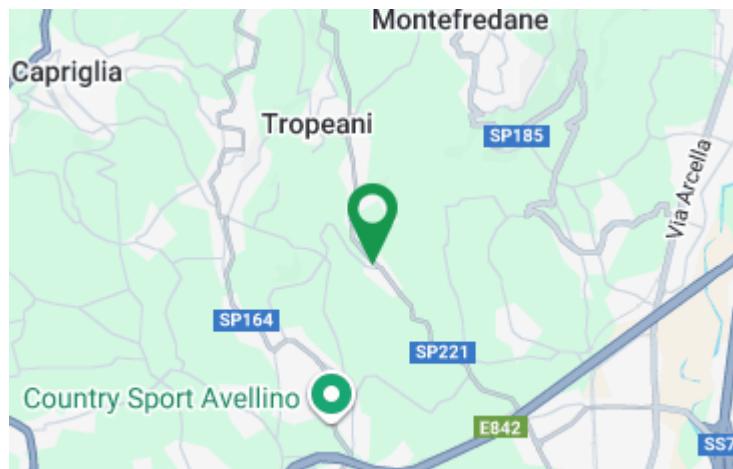
Piano: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Grottolella, proponiamo in vendita un interessante lotto di terreno di 1960 mq. Questo terreno offre un accesso diretto dalla strada, garantendo comodità e facilità di utilizzo. La proprietà è suddivisa in due aree distinte: 980 mq sono classificati come 'zona B edificata esistente e di completamento', ideale per chi desidera sviluppare progetti residenziali in un contesto già urbanizzato. Gli altri 980 mq rientrano nella 'zona E agricola ordinaria', offrendo la possibilità di trasformazione per chi è interessato a progetti agricoli o di sviluppo sostenibile. Questa duplice destinazione d'uso rende il terreno particolarmente versatile, adatto a diverse esigenze e progetti. Situato in una posizione strategica, il lotto rappresenta un'opportunità unica per investitori e privati che cercano un terreno con potenziale di sviluppo in un contesto tranquillo e ben collegato.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

