



Rif.: 61110815

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Avellino, Via Giovanni Antonio Cipriani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.28 kW h/m² anno

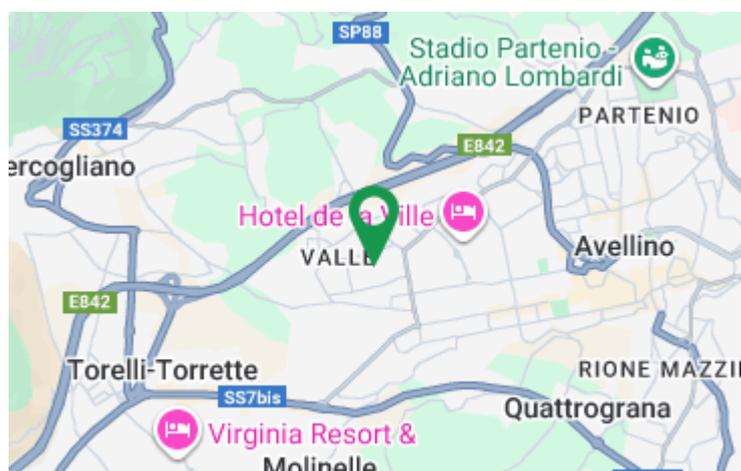
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Valle ad Avellino, proponiamo in vendita un appartamento di 105 mq calpestabili, situato al terzo piano di un edificio, non provvisto di ascensore, costruito nel 1987 e recentemente ristrutturato, beneficiando delle agevolazioni del Superbonus 110. Questa ristrutturazione ha permesso l'installazione di pannelli fotovoltaici, garantendo un'efficienza energetica ottimale e un notevole risparmio sui costi di gestione. L'ingresso accoglie in un disimpegno che conduce al salone doppio, arricchito da un camino, luogo perfetto per rilassarsi e trascorrere serate in compagnia. La cucina abitabile è ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. La zona notte comprende tre camere da letto. Completano la proprietà due bagni, entrambi con doccia, ed una lavanderia, pensati per soddisfare le esigenze di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

