



Rif.: 61110737

€ 119.000

Trilocale in vendita

Avellino, Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.28 kW h/m² anno

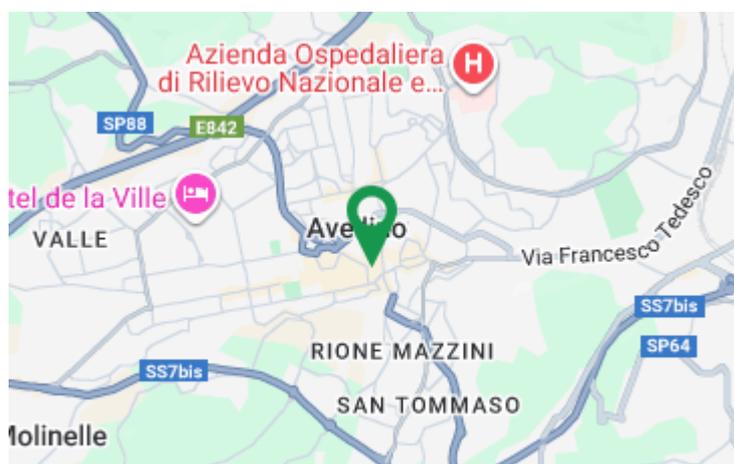
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Avellino, sul Corso Vittorio Emanuele, è disponibile una soluzione in vendita situata al primo piano di un edificio storico del 1947. L'immobile è servito da un comodo ascensore, rendendolo di facile accesso. Composto da tre locali, questo spazio offre una versatilità unica grazie alla sua attuale categoria catastale C3, con la possibilità di essere trasformato in A2 o A10. Questa caratteristica lo rende ideale sia per chi cerca una soluzione abitativa, sia per chi desidera un ufficio o uno studio professionale. Con una superficie di 88 mq, offre un ingresso accogliente che si apre su un disimpegno funzionale. La disposizione interna comprende due camere comunicanti che offrono versatilità d'uso ed una camera dotata di doccia e di impianti per la cucina. Un bagno aggiuntivo completa la proprietà. Il riscaldamento autonomo assicura un controllo ottimale della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

