



Rif.: 61101853

€ 149.000

Casa semindipendente in vendita Vulturara Irpina, Via Nocecupone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 108.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Vulturara Irpina, proponiamo in vendita un fabbricato su tre livelli collegati da una scala interna. Al piano terra, un ampio locale deposito di circa 46 mq, suddiviso in due vani e bagno, offre versatilità per diverse esigenze. Al piano primo, un primo appartamento di circa 30 mq accoglie un soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità, una camera da letto ed un bagno. Una seconda abitazione, distribuita su due livelli, offre spazi funzionali e ben organizzati. Al primo piano, si trova un ampio soggiorno, una cucina ed un ripostiglio. Salendo al secondo piano, si accede a due camere da letto, ideali per il riposo e la privacy. Un bagno ed un ulteriore deposito arricchiscono questo livello, che si estende su una superficie totale di circa 92 mq. Al terzo ed ultimo livello si trova un sottotetto, allo stato grezzo, spazio utile per le esigenze di stoccaggio. La proprietà è arricchita da un giardino retrostante, un angolo verde che garantisce momenti di relax e questo all'aria aperta. La posizione nel centro di Vulturara Irpina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

