



Rif.: 60952935

↓ € 210.000

€ 240.000 (-13%)

## 5 locali in vendita

Avellino, Via Beata Francesca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 55.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BEATA FRANCESCA - Traversa di via Carducci Zona centrale e ben servita ma allo stesso tempo un contesto riservato e lontano dai rumori del traffico. L'appartamento, di 144 mq interni, fa parte di un fabbricato, post terremoto in cemento armato, di soli due piani, sprovvisto di ascensore. La casa è sita al secondo piano ed internamente è divisa in: doppio ingresso di caposcala, salone, cucina abitabile con camino, quattro camere, due bagni finestrati, uno dotato di mezza vasca mentre l'altro dotato di piatto doccia, ripostiglio e corridoio. Una lunga balconata a servizio dona ariosità e luminosità. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione pertanto sarà possibile riorganizzare le divisioni interne e scegliere le rifiniture secondo i propri gusti. Grazie alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

