



Rif.: 60809631

**€ 125.000**

**Trilocale in vendita**

**Avellino, Via Enrico Capozzi - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Enrico Capozzi In zona centrale e ben servita dalle principali attività commerciali proponiamo la vendita di un trilocale ad un piano medio alto. La soluzione, di 93 mq interni, è composta da ingresso, salone, cucina con balcone, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Posto ad un quarto piano di un fabbricato in cortina servito da ascensore, l'immobile si completa di una lunga balconata di circa 19 mq. Circa le condizioni interne, l'appartamento si presenta da ristrutturare ma essendo stato deliberato il Superbonus 110% verrà realizzato il cappotto termico, intervento edilizio per il miglioramento energetico. Possibilità di abbinare locale garage. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle ore 09.30 alle ore 17.30 previo avviso telefonico concordando

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

