



Rif.: 60740183

**€ 399.000**

**6 locali in vendita**

**Avellino, Via Vincenzo Volpe**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 174 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Volpe, a pochi metri dal Tribunale, appartamento di ampia metratura posto al secondo piano, completo di box auto, facenti parte di uno stabile edificato nel 1998. La casa presenta un doppio ingresso di caposcala e si divide in salone, cucina con sala da pranzo in cui è presente il camino, tre camere da letto, di cui una con predisposizione per il camino, un bagno con antibagno e vasca, un secondo bagno con doccia, ripostiglio e studio. Nella zona dello studio è presente il secondo ingresso della casa, ampio da permettere l'allestimento di una sala da attesa, mantenendo l'area distinta dall'abitazione e permettendo ad un professionista di avere la comodità di abitazione e studio adiacenti. La soluzione offre una straordinaria luminosità grazie alla presenza di quattro balconate che servono quasi tutti gli ambienti della casa, inclusi i bagni, ad eccezione di due camere da letto. Il buono stato interno rende la casa abitabile nell'immediato. A completare la proprietà uno spazioso box auto della superficie totale di 33 mq. La zona strategica permette, con una rilassante passeggiata, di raggiungere il corso pedonale con le sue numerose attività commerciali. È possibile

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

