



Rif.: 60636098

**€ 39.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Montemarano, Contrada Saraceno - Casa Arsa**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Montemarano - Contrada Saraceno, località Casa Arsa. A pochi passi dal bar Milano, a circa 800 metri dal bar Bolivar, proponiamo in vendita un appartamento in villa disposto su due livelli: piano primo e secondo, sottotetto, con annesso locale deposito/garage. L'appartamento ha un ingresso autonomo mediante scala esterna. Gli interni dell'abitazione risultano essere allo stato grezzo, pertanto è possibile scegliere la tipologia di impianti da installare nonché le rifiniture interne. Gli infissi sono stati già installati e sono dotati di vetrocamera. Il piano primo risulta essere di circa 100 mq suddiviso in salone, cucina, due camere da letto e bagno. Il piano secondo, leggermente mansardato, collegato mediante scala, è di circa 95 mq e si compone di un unico ambiente, divisibile in base alle proprie esigenze abitative. Il piano seminterrato è adibito a deposito/garage di circa 70 mq, dotato di saracinesca. L'intero complesso è ultimato, mentre le rifiniture interne sono allo stato grezzo. Il complesso si presenta in ottimo stato. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni dal lunedì al sabato previo avviso telefonico,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

