



Rif.: 60486509

**€ 295.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Avellino, Via Palatucci - Tagliamento**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Palatucci, poco distante dall'Hotel de la Ville, dal centro cittadino ed a pochi passi dalla Questura di Avellino, proponiamo in vendita una villetta a schiera capofila, accesso mediante cancello elettrico, disposta su quattro livelli per complessivi 205 mq circa, impreziosita da un'area esterna in parte pavimentata ed in parte destinata a giardino, ideale per chi ama trascorrere momenti all'aperto e per godersi dei piacevoli momenti con parenti e amici. Al piano seminterrato vi è un locale garage finestrato di circa 56 mq, che può accogliere circa tre autovetture. Dalla porta blindata si accede al piano rialzato adibito a zona giorno composta da angolo studio/relax, salone dotato di Termo camino, diviso dalla cucina da porta scorrevole in cristallo ed un bagno con ampio piatto doccia. La luminosità nonché la particolarità della cucina è data dalla presenza di finestra con anta scorrevole lunga per tutto il piano cottura da cui è possibile ammirare l'area esterna. Mediante scala interna rifinita in granito di colore scuro con ringhiere in ferro e corrimano in legno, accediamo alla zona notte, composta da disimpegno con armadio a muro, camera matrimoniale con ampio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

