



Rif.: 61220270

**€ 150.000**

**Negozio in vendita**

**Mercogliano, Via Ernesto Amatucci**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 220



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Mercogliano, Tecnocasa per l'impresa Avellino propone in vendita un ampio locale commerciale situato al piano terra di un edificio con terrazza esterna di pertinenza. Questo spazio versatile si presta perfettamente per attività commerciali, grazie alla sua posizione strategica e alla facilità di accesso. La struttura, offre un ambiente spazioso e luminoso, ideale per accogliere clienti e sviluppare il proprio business. La disposizione interna permette di personalizzare gli spazi secondo le esigenze specifiche dell'attività, garantendo funzionalità e comfort. La vicinanza ai principali servizi e la facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze rappresentano ulteriori vantaggi per chi sceglie di stabilire qui la propria attività. Un'opportunità unica per chi cerca un locale commerciale in una zona dinamica e ben collegata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

