



Rif.: 61227209

**€ 49.000****Rustico in vendita****Cassinasco, Regione Chiesa**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4

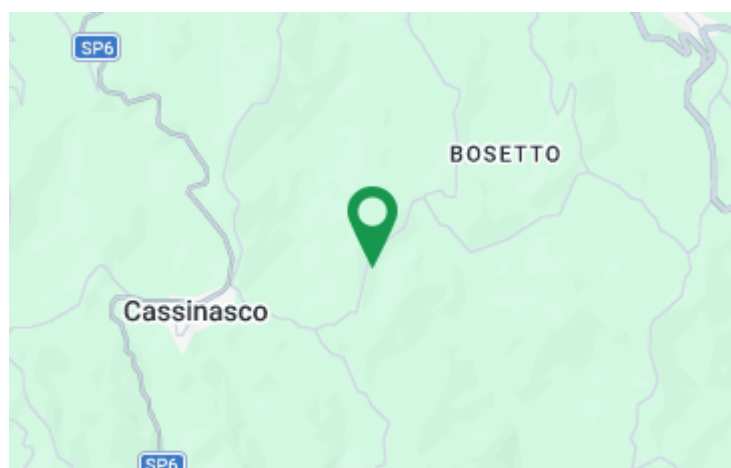


PIANTA PIANO TERRENO



Questo immobile è esente da classe energetica

Regione Chiesa, nella tranquillità delle colline di Cassinasco, affascinante casottino d'epoca risalente al 1800 disposto su due livelli. La proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi desidera realizzare un progetto unico, con la possibilità di trasformare il fabbricato da casottino a residenziale, creando una caratteristica abitazione immersa nella pace della campagna. L'immobile è già servito da acquedotto e si sviluppa su piano terra e primo piano, mantenendo il fascino autentico delle costruzioni di un tempo. Ad impreziosire la proprietà, un ampio terreno di circa 28.000 mq, quasi 3 ettari, perfetto per chi cerca privacy, spazio e contatto con la natura. La posizione aperta regala una splendida vista sulle colline circostanti e un'atmosfera di assoluta tranquillità. Nonostante il contesto riservato e verdeggianti, la proprietà rimane facilmente raggiungibile in auto e i primi servizi si trovano a breve distanza. Una soluzione dal grande potenziale, ideale come abitazione privata, casa di campagna o progetto di recupero dal sapore autentico.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

