



Rif.: 61198736

€ 72.000

Trilocale in vendita

Canelli, Via Alba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.465
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 185.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Alba, nel comune di Canelli, appartamento secondo piano di un edificio ristrutturato con ascensore. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e una tripla esposizione che garantisce una buona luminosità. L'appartamento si compone di un soggiorno e una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto ai rispettivi balconi, ideali per momenti di relax all'aperto. E' presente una camera da letto matrimoniale al piano ed una mandardata collegata da scala interna. Il bagno finestrato è dotato di una pratica doccia e un pratico ripostiglio completa la disposizione interna. La proprietà è arricchita da una cantina e un box auto, offrendo ulteriore comodità. Situato in una zona tranquilla, l'appartamento permette di godere della serenità del contesto senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

