



Rif.: 61165695

€ 285.000

Bifamiliare in vendita

Canelli, Regione Castagnole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 251 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 248.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Regione Castagnole, nel comune di Canelli, villa bifamiliare ristrutturata con giardino riservata ed immersa nel verde. La villa è disposta su due livelli, recentemente e completamente ristrutturata e subito abitabile, realizzata con materiali moderni e di pregio. La soluzione è già dotata di utenze separate, ideale sia come bifamiliare sia come unifamiliare poichè facilmente riadattabile in base alle esigenze. La proprietà è composta da due appartamenti collegati da scala interna, ma completamente indipendenti ed il primo piano è attualmente locato. L'appartamento al piano terra gode di un eccellente collegamento con gli spazi esterni, con accesso diretto a giardino e cortile privato, completamente fruibili con vista sulle colline e sul

1
2
3
4
5
6
7
8

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

