



Rif.: 61155101

↓ € 108.000

€ 128.000 (-16%)

Casa indipendente in vendita

Canelli, Regione Rocchea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 342 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 242.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Regione Rocchea, nel comune di Canelli, casa indipendente bifamiliare ideale per chi cerca spazio ed immersa nel verde. L'immobile è un classico cascinale piemontese, rivisto nel tempo in alcune delle sue parti e si sviluppa su più livelli, suddiviso in due unità abitative con impianti completamente separati. La prima unità offre un ampio soggiorno, una cucina al piano terra, più tre camere da letto e un bagno al piano superiore. La seconda unità è composta da un soggiorno spazioso, una cucinotta finestrata, una camera da letto, un bagno e un balcone angolare. La casa gode anche di locali di sgombero, ex fienile, sottotetto e cantine, ideali per spazi in più anche per lo stoccaggio. Intorno alla proprietà si sviluppa la parte esterna, con un giardino di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

