



Rif.: 61116631

**€ 58.000**

## Casa indipendente in vendita

Cessole, Regione Leardi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 156.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 407.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Regione Leardi, nel comune di Cessole, casa indipendente con verde privato. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre un ambiente accogliente e funzionale. Al primo piano, la parte abitabile è caratterizzata da un soggiorno doppio luminoso, una cucina abitabile, una camera da letto e un bagno finestrato. Un terrazzo verandato vivibile regala una vista panoramica sulla zona, mentre un balcone verandato aggiunge ulteriore spazio esterno. All'esterno, un giardino privato completamente cintato offre un'oasi di tranquillità.

;  
)  
;  
;

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

