



Rif.: 61015569

€ 39.000

Negozio in vendita

Canelli, Via Alba - Aie

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300


Classe energetica: C
EP globale non rinnovabile: 1036.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 425.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel centro del comune di Canelli si propone in vendita un negozio al piano terra di circa 40 mq. Questo spazio commerciale, precedentemente adibito a negozio di parrucchiera, offre un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. Composto da due locali e un bagno, l'immobile si presta a diverse soluzioni di utilizzo. La possibilità di acquisire l'intero mobilio esistente o di optare per uno spazio vuoto, permette di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. Situato in una zona centrale e di forte passaggio, il negozio garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. Inoltre, la comodità di parcheggio nelle vicinanze rappresenta un ulteriore vantaggio per la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

